

# DESENVOLVE → UBERABA

REIVINDICAÇÕES DO  
EMPRESARIADO UBERABENSE

2025-2028

**ACIU** | 100 ANOS  
LIDERANDO O DESENVOLVIMENTO

**DESENVOLVE** →   
**UBERABA**

O COMPROMISSO COM O  
*Desenvolvimento*  
DE UBERABA VAI ALÉM DAS URNAS

**2025-2028**





## EXPEDIENTE

Este é um material com reivindicações da ACIU - Associação Comercial, Industrial e de Serviços de Uberaba, a partir de pleitos apresentados pelo empresariado uberabense nas reuniões de diretoria desta entidade classista.

Presidente

**Lídia Maria Prata Ciabotti**

Vice-presidente

**Esmeralda Junqueira Caetano Nasser**

1º Diretor Financeiro

**Eduardo de Carvalho Azank Abdu**

2º Diretor Financeiro

**Frederico Siqueira Misson**

1ª Diretora Secretária

**Glaucia Dias de Oliveira Cadima**

2º Diretor Secretário

**João Paulo Ferreira Gomes**

Diretor Administrativo

**João Henrique Rodrigues Almeida**

Diretor de Relações com o Mercado

**Carlos Henrique da Costa**

## Diretoria Titular

Ana Cristina de Araújo Borges  
Arnaldo Santos Neto  
Carlos Henrique Santos de Pádua  
Ednei Eduardo de Souza  
Everaldo César Ayres de Miranda  
Fabiana Contarin Silveira  
Fábio de Souza Veneziano  
Frederico Félix Machado  
Larissa Gleis de Melo  
Letícia A. Carvalho Barata de Oliveira  
Lisete Maria Alves Resende  
Maick Santos Rabelo  
Márcio Elisio de Oliveira

Marco Túlio Rodrigues da Cunha  
Maria de Fátima Reis Siqueira Faria  
Maria de Lourdes Costa Fernandes  
Maria Paula Mendes dos S. C. Carvalho  
Nubia Alves de Carvalho Ferreira  
Paula Virgínia Ferreira Misson Milhorim  
Raquel Corrêa Loes Ribeiro Pagliaro  
Renzo Maia Alves  
Rivaldo Machado Borges Neto  
Rozângela do Amaral Tavares  
Sílvia Regina Santos Resende  
Victor Santana Batista

## Conselho Fiscal

Adalberto Eurípedes dos Santos  
Pedro Umberto Carneiro  
Agnaldo José da Silva

Meneval Prata dos Santos  
Rodrigo Zerbini de Araújo

## Conselho Consultivo

Anderson Cadima - Presidente  
Carlos Eduardo R. Colombo  
Carlos Humberto Rocha  
Flamarion Batista Leite  
Gilberto Andrade Rezende  
José Ferreira Peixoto

Karim Abud Mauad  
Manoel Rodrigues Neto  
Marcos Felipe Abud  
Milton Duarte Villela  
Samir Cecílio Filho  
Sérgio Bóscolo

Organização e Assessoria  
**Marcela Pires**

1ª EDIÇÃO - SETEMBRO DE 2024

# SOBRE A ACIU

A Associação Comercial, Industrial e de Serviços de Uberaba - ACIU nasceu em 16 de dezembro de 1923. Foi a primeira entidade de classe criada na cidade e no Triângulo Mineiro. Com mais de um século de história, a ACIU sempre participou ativamente dos momentos decisivos para Uberaba e buscou o fortalecimento da classe empresarial. A entidade mantém o compromisso de promover o desenvolvimento da classe, liderando iniciativas de responsabilidade social, em benefício dos empresários uberabenses.

A ACIU promove o associativismo e o acesso à informação, incentivando os empresários a desenvolverem seus negócios e a prosperarem, gerando empregos, renda e qualidade de vida para a população. Atualmente a entidade possui uma Diretoria Executiva composta por 8 integrantes, uma Diretoria Titular com 25 membros, um Conselho Consultivo, composto por ex-presidentes, e um Conselho Fiscal com 5 integrantes.

Sempre em busca do desenvolvimento de Uberaba, a ACIU está prestes a completar 101 anos de existência. Desde sua criação, segue na defesa do empresariado uberabense, indo além das relações comerciais, consolidando-se como berço de iniciativas, visando o desenvolvimento econômico da cidade e promovendo debates entre a classe, as autoridades competentes e diversos representantes dos setores da economia.





Prezado (a) Candidato (a)

Nossa cidade vive um momento ímpar de sua história, onde as decisões tomadas nos próximos anos serão determinantes para o futuro de nossa comunidade. Como representantes da classe empresarial por meio da ACIU, temos a responsabilidade de contribuir ativamente para o desenvolvimento sustentável e com qualidade de vida para nossa gente.

Este documento que ora apresentamos é fruto de um esforço conjunto de nossos diretores e associados, que, ao longo dos últimos meses, se dedicaram a identificar os principais desafios e oportunidades que impactam o cotidiano dos empresários, em especial, e dos cidadãos, de modo geral. Os pleitos aqui reunidos refletem o desejo de ver nossa cidade avançar em áreas estratégicas, como o desenvolvimento econômico, a mobilidade urbana, a atração de novos investimentos, a educação empreendedora, a revitalização do centro, o fortalecimento da logística, da tecnologia e inovação, bem como a desburocratização da máquina pública.

Estamos confiantes que, ao incorporar essas propostas em seu plano de governo, haverá uma contribuição inequívoca para a construção de uma cidade mais dinâmica, competitiva, inclusiva, inovadora e pronta para os desafios futuros. Acreditamos no diálogo e na cooperação como caminhos para a prosperidade e reiteramos nosso compromisso em trabalhar ao lado do (a) próximo (a) gestor (a) municipal, para que juntos possamos transformar nossa cidade em fonte de inspiração para todo o Brasil.

Atenciosamente,



**Lídia Maria Prata Ciabotti**  
**PRESIDENTE DA ACIU**  
**GESTÃO 2024/2025**

# UBERABA

EM

# NÚMEROS



**POPULAÇÃO**

**337.836**

(Censo 2022)



**UNIDADE TERRITORIAL**

**4.523,957 km<sup>2</sup>**

(2022)



**POPULAÇÃO ESTIMADA EM 2024**

**354.142**



**PIB**

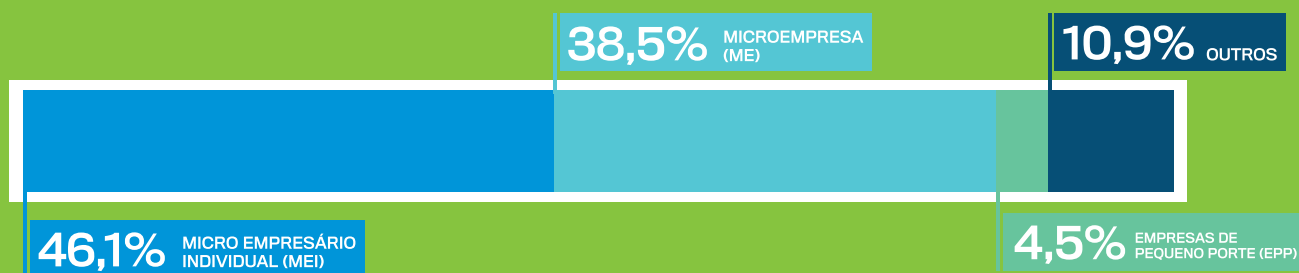
**R\$20.3 BI**

(2021)



**42.136 EMPRESAS ATIVAS**

(2021)



**EXPORTAÇÕES**

**US\$37.5 MI**



**IMPORTAÇÕES**

**US\$197 MI**



# PLEITOS PRIORITÁRIOS DO EMPRESARIADO UBERABENSE

## 30 PLEITOS

- 1** Implementação imediata de um novo distrito industrial para atração de novas empresas, com foco na diversificação do Parque Industrial de Uberaba.

---

- 2** Investimento expressivo na melhoria da gestão da educação pública, com capacitação permanente de professores e ampliação da oferta de escolas de tempo integral, de modo a recuperar a boa performance do ensino e resgatar o lugar de destaque de Uberaba no IDEB.

---

- 3** Investimento em projetos de educação voltados à integração entre alunos, familiares e as escolas, a fim de promover a melhoria do ambiente social, a partir da escola.

---

- 4** Inclusão e regulamentação de disciplinas focadas na educação financeira e empreendedorismo nas escolas municipais. Ambas disciplinas podem ser oferecidas inicialmente no contraturno, até a devida regulamentação junto ao MEC.

---

- 5** Ampliação da oferta de ensino técnico profissionalizante, com qualidade, e adequado às necessidades do setor produtivo.

---

- 6** Melhorias na infraestrutura de segurança pública, com foco no aumento do efetivo das forças de segurança e aprimoramento da Central de Inteligência existente, visando à eficiência na prevenção e combate às diversas modalidades de crimes.

- 7** Viabilização da reestruturação da área central da cidade, mediante criação de leis de incentivo à ocupação efetiva dos imóveis nas principais vias do centro da cidade, tais como isenção de IPTU por no mínimo 5 anos, redução de 50% nas alíquotas de ISSQN por 10 anos, isenção das taxas de protocolo de projetos e requerimentos para início e conclusão das obras, bem como estabelecimento de prazo máximo de 30 dias para tramitação dos processos de revitalização ou construção de imóveis, nas diversas seções da Prefeitura.

---

- 8** Compromisso com o aproveitamento de projetos iniciados por administrações anteriores, evitando desperdício de tempo e prejuízos aos cofres públicos com a descontinuidade.

---

- 9** Retomada imediata das obras da Barragem da Prainha, paralisadas há 4 anos, bem como andamento no projeto de captação da água do Rio Grande, a fim de garantir o abastecimento da cidade em períodos de seca.

---

- 10** Prioridade na desburocratização da máquina pública, com disponibilização de serviços online, especialmente concessão e/ou renovação de alvarás, certidões e demais documentos expedidos pelo município, que são necessários à atividade empresarial.

---

- 11** Ampliação do tempo de validade dos Alvarás da Vigilância Sanitária para atividades de baixo risco.

---

- 12** Aperfeiçoamento do calendário anual de eventos oficiais do município, para divulgação em nível nacional, visando ao incremento da indústria do turismo.

---

- 13** Priorizar a elaboração de leis de fomento e incentivo às atividades empresariais ligadas à indústria do turismo, de modo a fortalecer esse segmento a partir da chancela da Unesco ao Geoparque Terra de Gigantes.

---

- 14** Conclusão do anel viário e revitalização das entradas da cidade, com iluminação mais eficiente e instalação de placas de sinalização capazes de valorizar o Geoparque Terra de Gigantes.

- 15** Implantação de fiscalização eficiente para eliminar o comércio irregular no Calçadão, oferecendo capacitação para os ambulantes se estabelecerem regularmente em local adequado.
- 
- 16** Reforma e modernização do Camelódromo no centro da cidade, para atrair consumidores e novos interessados em se instalar naquele espaço, bem como oferta de capacitação para que os comerciantes prosperem na iniciativa.
- 
- 17** Disciplinar o tráfego de caminhões pesados no centro da cidade para transporte de mercadorias, criando-se horários para trânsito desses veículos, até a construção de um centro logístico ou entreposto para receber produtos e dali serem distribuídos em veículos menores para os estabelecimentos comerciais.
- 
- 18** Implantação de carregadores para carros elétricos em pontos estratégicos do município, visando a sustentabilidade e incentivando os cidadãos a utilizarem veículos de energia verde.
- 
- 19** Disponibilização da coleta seletiva em toda a cidade, bem como a retomada da coleta comum diária em todas as ruas da cidade.
- 
- 20** Instalação de lixeiras públicas em pontos estratégicos da toda a cidade para evitar que sacos de lixo fiquem entulhados nas calçadas, em especial na Avenida Leopoldino de Oliveira e Calçadão.
- 
- 21** Revisão imediata do Plano Diretor, aproveitando os estudos e projetos técnicos já realizados.
- 
- 22** Implantação de conectividade em áreas públicas, como praças e outros locais públicos, com internet gratuita à disposição de todos os cidadãos, criando-se mecanismos que impeçam o acesso a conteúdo impróprio.
- 
- 23** Priorizar a adequada sinalização vertical e horizontal da cidade, com colocação de placas nominativas de logradouros, assim como rotas para orientar o cidadão a encontrar o destino desejado.



**24** Sinalizar adequadamente os distritos industriais locais, identificando-os de modo eficiente e visível, assim como trajetos para acesso aos mesmos.

---

**25** Organização imediata dos processos licitatórios no município, de modo a evitar sucessivas prorrogações de contratos, assim como contratações em caráter emergencial, adotando a tramitação regular dos processos de compra, com maior antecedência.

---

**26** Implantar CNPJ como número único de identificação do empreendedor, removendo a necessidade de outras inscrições.

---

**27** Revogar legislações ultrapassadas que dificultam o desenvolvimento da atividade econômica no município, como código de obras e posturas, dentre outros.

---

**28** Promover a participação dos pequenos negócios por meio da divulgação de um Plano Anual de Contratações e Agenda anual de editais de licitação de compras, estimulando a participação das empresas locais, mediante planejamento com antecedência.

---

**29** Estabelecer regularidade e pontualidade no pagamento a fornecedores do município, sobretudo aos MEIs.

---

**30** Investir na criação de centros de informação ao turista em pontos estratégicos da cidade, devidamente identificados e padronizados, para esclarecimento aos visitantes sobre pontos de interesse.



Uberaba é a nossa terra, a cidade que amamos, e que se apresenta com inúmeras possibilidades e potencialidades. Este documento traduz os anseios de empresários que atuam nesta cidade, aqui vivem, criam suas famílias, geram empregos e contribuem decisivamente para a arrecadação de tributos. São cidadãos interessados em ver Uberaba cada vez mais próspera.

Reiteramos a todos(as) os candidatos(as) o nosso compromisso de contribuir com a nossa cidade. A ACIU integra mais de 40 conselhos municipais e atua em todas as linhas de frente para as quais é chamada a colaborar. Estamos à disposição para iniciarmos a discussão de projetos estratégicos que levem Uberaba a um novo patamar de desenvolvimento.

**Lídia Maria Prata Ciabotti**

PRESIDENTE DA ACIU

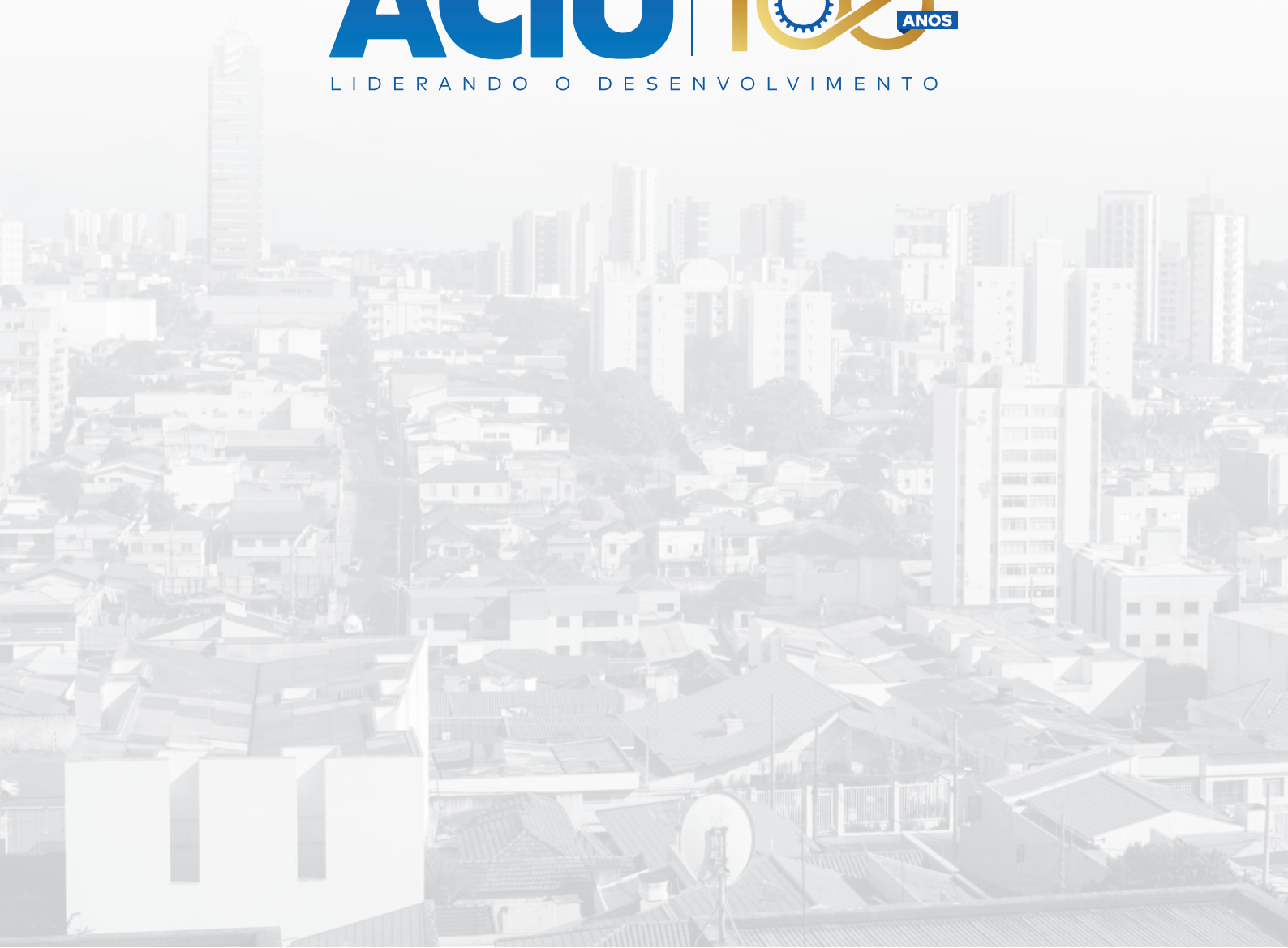
GESTÃO 2024/2025





# ACIU | 100 ANOS

L I D E R A N D O   O   D E S E N V O L V I M E N T O



DESENVOLVE →  
**UBERABA**

**ACIU** | 100   **ANOS**

LIDERANDO O DESENVOLVIMENTO

  @aciuberaba

[www.aciu.com.br](http://www.aciu.com.br)